

Кому акционерному обществу «Передвижная  
наименование застройщика  
механизированная колонна № 3»,  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола,  
полное наименование организации – для юридических лиц),  
ул. Пролетарская, д. 63а  
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30.09.2021

№ 12-RU12315000-047-2021

I. Администрация городского округа «Город Йошкар-Ола»  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

**«Многоквартирный жилой дом поз. 2 по адресу:**

**г. Йошкар-Ола, с. Семеновка, ул. Молодежная, западное дома №4»**  
наименование объекта (этапа) капитального строительства  
в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Марий Эл, городской округ «Город Йошкар-Ола», село Семеновка, улица Молодежная, дом 14в, распоряжение  
адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром  
управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 25.08.2021 № 136-а  
с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 12:05:3301001:7706,  
12:05:3301001:8162

строительный адрес: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, с. Семеновка,  
ул. Молодежная

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № 12-RU12315000-016-2019, дата выдачи 25.03.2019 (в редакции разрешения на строительство № 12-RU12315000-069-2021 от 05.08.2021. Орган, выдавший разрешение на строительство: администрация городского округа «Город Йошкар-Ола»

### II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	44334,71	44167,0
в том числе надземной части	куб. м	41038,66	40973,0
Общая площадь	кв. м	10666,17	10995,3
Площадь нежилых помещений	кв. м	191,78	203,9

Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты</b> <i>(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</i>			
Количество мест	шт.		
Количество помещений	шт.		
Вместимость	шт.		
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	—		
Материалы стен	—		
Материалы перекрытий	—		
Материалы кровли	—		
Иные показатели	—		
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений <i>(за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)</i>	кв. м	6942,0	7051,3
Общая площадь нежилых помещений, <i>(в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме)</i>	кв. м	3293,6	3412,0
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./м <sup>2</sup>	142/6942,0	142/7051,3
1-комнатные	шт./м <sup>2</sup>	70/2596,49	70/2591,3
2-комнатные	шт./м <sup>2</sup>	52/2846,47	52/2941,0
3-комнатные	шт./м <sup>2</sup>	20/1499,04	20/1519,0
4-комнатные	шт./м <sup>2</sup>		
более чем 4-комнатные	шт./м <sup>2</sup>		
Общая площадь жилых помещений <i>(с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)</i>	кв. м	7478,88	7583,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	1	1
Материалы фундаментов	—	железобетон	железобетон
Материалы стен	—	кирпич	кирпич
Материалы перекрытий	—	железобетон	железобетон
Материалы кровли	—	Унифлекс	Унифлекс

Иные показатели			
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	—		
Материалы стен	—		
Материалы перекрытий	—		
Материалы кровли	—		
Иные показатели:			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория(класс)			
Протяженность			
Мощность <i>(пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)</i>			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания	—	A	A
Удельный расход тепловой энергии на 1 м <sup>2</sup> площади	кВт·ч/м <sup>2</sup>	0,181	0,181
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	—		
Заполнение световых проемов	—	Стеклопакет	Стеклопакет

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 11.09.2021 г., кадастровый инженер Бахтина Светлана Анатольевна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 12-15-21

Заместитель мэра  
города Йошкар-Олы

*(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)*

  
*(подпись)*

А.В. Игитов  
*(расшифровка подписи)*

«30» 09 2021 г.

М.П.



Пролито, пронумеровано и скреплено печатью

3 ( три ) листа

*[Handwritten signature]* ( *[Handwritten name]* )

« 30 » 09 2017 г.

